

# 清远市连州市全域土地综合整治实施方案 调整方案（V202512） （公示稿）

## 一、项目概况

**项目名称：**《清远市连州市全域土地综合整治实施方案调整方案（V202512）》

## 二、调整类型

本次实施方案调整属一般调整情形，调整内容为绩效目标正向调整、整治子项目库的变动、子项目建设规模和计划开竣工时间调整。

## 三、整治区域与规划期限

**实施范围：**调整方案以清远市连州市为统筹单元，实施单元为全市 12 个乡镇，包括 10 个镇，2 个民族乡，共 174 个村（社区）。

**规划期限：**与《连州市全域土地综合整治实施方案》实施期限保持一致，原则上为 4 年，时间安排为 2024-2027 年。

## 四、整治目标

锚定“百千万高质量发展工程”，围绕空间优化和土地要素流动，打造“全域土地综合整治助力消薄地区振兴发展”的生动样本。

## 五、调整内容

调整方案不涉及永久基本农田保护红线、生态保护红线以及城镇开发边界调整。与原批准备案实施方案相比，调整后投资总额、农用地整治面积、建设用地整理面积、生态保

护修复面积均不降低。

#### （一）绩效目标调整

相较于原批准备案实施方案投资总额(312351.82 万元)、农用地整理面积（1858.8706 公顷）、建设用地整理面积（172.3606 公顷）、生态保护修复面积（339.9042 公顷），调整方案实施方案投资总额 312486.02 万元,增加 134.02 万元；农用地整治面积 1860.9365 公顷，增加 2.0658 公顷；建设用地整理面积 223.1455 公顷，增加 50.7849 公顷；生态保护修复面积 368.2065 公顷，增加 28.3023 公顷。

#### （二）项目库调整情况

调整方案拟安排实施子项目 233 个，涉及农用地整治、建设用地整理、生态保护修复、城乡风貌及人居环境整治提升、产业导入 5 大类（详见附件 3 清远市连州市全域土地综合整治实施方案调整方案（V202512）子项目情况表）。其中：

1.拟保留子项目 64 个

2.终止子项目 76 个

3.一般调整子项目共 133 个，其中：

（1）子项目建设规模调整 16 个

（2）计划开竣工时间调整 70 个

（3）子项目建设规模及计划开竣工时间调整 44 个

（4）子项目建设规模、计划开竣工时间调整及名称修改 3 个

4.新增纳入子项目 36 个