

清远市连州市全域土地综合整治实施方案 调整方案（V202512） (公示稿)

一、项目概况

项目名称：《清远市连州市全域土地综合整治实施方案
调整方案（V202512）》

二、调整类型

本次实施方案调整属一般调整情形，调整内容为绩效目标正向调整、整治子项目库的变动、子项目建设规模和计划开工竣工时间调整。

三、整治区域与规划期限

实施范围：调整方案以清远市连州市为统筹单元，实施单元为全市 12 个乡镇，包括 10 个镇，2 个民族乡，共 174 个村（社区）。

规划期限：与《连州市全域土地综合整治实施方案》实施期限保持一致，原则上为 4 年，时间安排为 2024-2027 年。

四、整治目标

锚定“百千万高质量发展工程”，围绕空间优化和土地要素流动，打造“全域土地综合整治助力消薄地区振兴发展”的生动样本。

五、调整内容

调整方案不涉及永久基本农田保护红线、生态保护红线以及城镇开发边界调整。与原批准备案实施方案相比，调整后投资总额、农用地整治面积、建设用地整理面积、生态保

护修复面积均不降低。

（一）绩效目标调整

相较于原批准备案实施方案投资总额(312351.82万元)、农用地整理面积(1858.8706公顷)、建设用地整理面积(172.3606公顷)、生态保护修复面积(339.9042公顷)，调整方案实施方案投资总额312486.02万元，增加134.02万元；农用地整治面积1860.9365公顷，增加2.0658公顷；建设用地整理面积223.1455公顷，增加50.7849公顷；生态保护修复面积368.2065公顷，增加28.3023公顷。

（二）项目库调整情况

调整方案拟安排实施子项目233个，涉及农用地整治、建设用地整理、生态保护修复、城乡风貌及人居环境整治提升、产业导入5大类（详见附件3清远市连州市全域土地综合整治实施方案调整方案(V202512)子项目情况表）。其中：

- 1.拟保留子项目64个
- 2.终止子项目76个
- 3.一般调整子项目共133个，其中：
 - (1)子项目建设规模调整16个
 - (2)计划开竣工时间调整70个
 - (3)子项目建设规模及计划开竣工时间调整44个
 - (4)子项目建设规模、计划开竣工时间调整及名称修改3个
- 4.新增纳入子项目36个